

Bitte ausgefüllt und unterschrieben
zurücksenden an:

Telefonische Rückfragen?
06721-304229
Fax-Nr.: 06721-304244

Verbandsgemeindeverwaltung
Rhein-Nahe
Koblenzer Straße 18
55411 Bingen

Bitte füllen Sie den Vordruck
deutlich und vollständig in
Druckschrift aus oder kreuzen
Sie Zutreffendes an.
Zusätzliche Mitteilungen fügen
Sie bitte dieser Erklärung bei.

Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe

Angaben zur Person:	
1. Name, Vorname	2. Geburtsdatum
3. Anschrift der Hauptwohnung	4. Telefon für eventuelle Rückfragen

Angaben zur Nebenwohnung :
5. Straße, Haus-Nr., Wohnungs-Nr., Postleitzahl, Ort

6. Ich nutze die Wohnung:	<input type="checkbox"/> allein	<input type="checkbox"/> mit _____ Personen
Mitbewohner:	Name, Vorname	Geburtsdatum
1		
2		
3		

7. Nutzungsverhältnis:		
a	<input type="checkbox"/>	Ich bin <u>Eigentümer</u> der Nebenwohnung
b	<input type="checkbox"/>	Ich bin <u>Hauptmieter</u> der Nebenwohnung
c	<input type="checkbox"/>	Ich bin <u>Untermieter</u> der Nebenwohnung
d	<input type="checkbox"/>	Sonstiges:

8. Angaben zur Miete:		
a	<input type="checkbox"/>	Die monatliche Nettokaltmiete, für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügten Unterlagen (z.B. Mietvertrag): _____ EUR.
b	<input type="checkbox"/>	Die anteilige monatliche Nettokaltmiete (bei Untermiete) für den von mir genutzten Anteil meiner Nebenwohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen: _____ EUR.
c	<input type="checkbox"/>	Die monatliche Warmmiete beträgt: _____ EUR.

d	<input type="checkbox"/>	Das Nutzungsentgelt für das möblierte Zimmer (z.B. Wohnheim) beträgt monatlich: _____ EUR.
e	<input type="checkbox"/>	Ich zahle keine monatliche Miete, weil mir die Wohnfläche unentgeltlich oder als Eigentümer zur Verfügung steht.

9. Angaben zur Wohnfläche bzw. zum Gebäude:

a	<input type="checkbox"/>	Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt: _____ m ²
b	<input type="checkbox"/>	Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt: _____ m ²
c	<input type="checkbox"/>	Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad usw.) beträgt: Küche _____ m ² Bad _____ m ² Flur _____ m ² Sonstige _____ m ² .
d	Wohnraum <input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Apartment <input type="checkbox"/> Wohnwagen/Mobilheim <input type="checkbox"/> Sonstiges:	
e	Baujahr <input type="checkbox"/> bis 1965 <input type="checkbox"/> 1965 bis 1979 <input type="checkbox"/> 1980 bis 1989 <input type="checkbox"/> 1990 bis 1999 <input type="checkbox"/> ab 2000	
f	Ausstattung <input type="checkbox"/> Bad und Sammelheizung <input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Sammelheizung	

10. Aus welchen Gründen ist Ihre Nebenwohnung nicht zweitwohnungsabgabenpflichtig?

a	<input type="checkbox"/>	Ich bin verheiratet, nicht dauernd getrennt lebend, meine eheliche Wohnung befindet sich nicht in _____ (bitte gemeinsame Meldebescheinigung oder Kopien der Personalausweise mit Meldeeintrag beifügen) und die Wohnung in _____ wird nur aus beruflichen Gründen benutzt (bitte Unterlagen, wie aktueller Arbeitsvertrag usw. beifügen).
b	<input type="checkbox"/>	Ich habe das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet und habe die Nebenwohnung zum Zwecke der Schul- oder Berufsausbildung.
c	<input type="checkbox"/>	Student/in – Nebenwohnsitz im Elternhaus (bitte Studienbescheinigung vorlegen)
d	<input type="checkbox"/>	Sonstiges:

Der Abgabenbescheid soll nicht zur Adresse meiner Hauptwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:

Name, Vorname

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe für meine in _____ angemeldete Nebenwohnung wahrheitsgemäß und nach besten Wissen und Gewissen gemacht habe.

_____ Datum

_____ Unterschrift

Die mit der Abgabenerklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. Abgabenordnung in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungsabgabe in der jeweils gültigen Fassung erhoben.